



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

46. St-4523/2016

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom TIMBER TRADE d.o.o. u stečaju, OIB: 37061489412, Zagreb, Bubnjaračka 22, dana 27. listopada 2020.,

r i j e š i o j e

I Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad dužnikom TIMBER TRADE d.o.o. u stečaju, OIB: 37061489412, Zagreb, Bubnjaračka 22.

II Ovo rješenje će se objaviti na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu i nakon pravomoćnosti dostaviti registru ovog suda radi brisanja dužnika iz istog.

### Obrazloženje

U stečajnom postupku nad gore navedenim stečajnim dužnikom, stečajni upravitelj podnio je prijedlog za obustavu i zaključenje stečajnog postupka u smislu odredbe čl. 293. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), jer stečajna masa nije dostatna za pokriće troškova u stečajnom postupku.

Na skupštini vjerovnika održanoj 21. listopada 2020. nazočni vjerovnici prihvatili su izvješće stečajnog upravitelja.

U sklopu svojih izvješća od 10. svibnja 2020. i 12. kolovoza 2020., koja je iznio i na skupštini vjerovnika stečani upravitelj je još jednom pojasnio da je stečajni dužnik vlasnik samo nekretnine upisane u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 8044, k.o. Vrapče Novo, č.k.br. 3761/11, oranica sa 144 m<sup>2</sup>, u odnosu na koju se obratio Gradu Zagrebu radi preuzimanje nekretnine, odnosno plaćanja naknade za faktične depozicije upisane, međutim do dana održavanja skupštine vjerovnika nije dobio odgovor.

U odnosu na ostale nekretnine navodi da stečajni dužnik nije njihov vlasnik, jer su one izvanaknjižno vlasništvo dugih osoba, pa je tako nekretnina upisana u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 17290, k.o. Vrapče Novo, 178/10000 dijela kč.br. 4037/12, stambena zgrada Ante Topića Mimare br.43 i dvorište površine 1365 m<sup>2</sup>, s kojom je suvlasničkim dijelom je neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine – garaža u podrumu kuće sa dva pripadajuća spremišta, oznake 33, površine 31,25 m<sup>2</sup>, označene punom sivom bojom etaža 33, izvanaknjižno vlasništvo tvrtke MAKSIMALNI BOD d.o.o. iz Zagreba, Gavanovačka 11, OIB : 59872351742 ; nekretnina upisana u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 13024, k.o. Vrapče Novo, čk.br. 3761/8, stambena zgrada br.3. i dvorište Domagovička ulica, površine 312 m<sup>2</sup> s kojom je neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine – garaža u suterenu zgrade, oznake (7), površine 16,95 m<sup>2</sup>, obojeno modrom šrafurom je izvanaknjižno vlasništvo Darija Dabića iz Zagreba, Orešje 58, OIB : 58039704741; nekretnina upisana u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 8385, čk.br. 934/1, k.o. Gornji Stenjevec, STAMBENA ZGRADA BR.61A I DVORIŠTE GOSPODSKA, površine 401 m<sup>2</sup>-s kojom je neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine – ETAŽNO VLASNIŠTVO E-4, trosobni stan oznake S-3 u prvom katu objekta sa parkirnim mjestom PM 3, neto korisne površine 74,31 čm u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom je izvanaknjižno vlasništvo Bavrka Slavice iz Zagreba, Josipa Bračuna 14a, JMBG : 2505976395117, koja je 25.01.2007. sklopila ugovor o kupoprodaji sa stečajnim dužnikom; a nekretnina upisana u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 13024, k.o. Vrapče Novo, čk.br. 3761/8, stambena zgrada br.3. i dvorište Domagovička ulica, površine 312 m<sup>2</sup> s kojom je neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine – spremište u suterenu zgrade, oznake (9), površine 8,55 m<sup>2</sup>, obojeno ciklama šrafurom je prema izjavi bivšeg zakonskog zastupnika, u izvanaknjižnom vlasništvu Verice Reškovac, Prudnjaki 25, Bestovje, Sveta Nedjelja, OIB : 26584656114.

Stečajni upravitelj je naveo da dužnik nema druge imovine, te je naveo da je za eventualni nastavak ovog postupka potrebno predujmiti troškove postupka u ukupnom iznosu od 24.960,54 kn, sve u skladu s njegovom specifikacijom iz podneska od 21. kolovoza 2020. (list 98 spisa), a koje je dodatno precizirao na skupštini vjerovnika 21. listopada 2020.

Na navedenoj skupštini vjerovnika pribavljena su i očitovanja nazočnih vjerovnika u pogledu prijedloga stečajnog upravitelja te su vjerovnici bili suglasni s prijedlogom stečajnog upravitelja da se nad dužnikom obustavi i zaključi stečajni postupak pozivom na odredbe čl. 293. SZ-a.

Uz nazočne vjerovnike i stečajni upravitelj je dao svoju suglasnost da se nad stečajnim dužnikom pozivom na odredbu čl. 293. SZ-a obustavi i zaključi stečajni postupak jer stečajna masa nije dostatna ni za pokriće troškova stečajnog postupka.

Nakon očitovanja nazočnih vjerovnika i stečajnog upravitelja te pošto se nitko od pozvanih vjerovnika nije protivio obustavi i zaključenju stečajnog postupka, a daljnjom bi se provedbom stečaja stvarali samo novi troškovi, sud je na temelju odredbe čl. 293. st. 1. SZ-a donio rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog

postupka to stoga što stečajna masa nije dostatna ni za pokriće troškova stečajnog postupka.

Zagreb, 27. listopada 2020.

Sutkinja:  
Maja Praljak

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana po primitku rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

**DNA**

1. stečajnom dužniku
2. stečajnom upravitelju Branku Smrtiću
3. stečajna pisarnica
4. e-oglasna ploča
5. registar ovog suda nakon pravomoćnosti
6. Državni zavod za statistiku
7. RH MF Porezna uprava Zagreb po ŽDO Zagreb
8. Ministarstvo pravosuđa

Broj zapisa: **1789a-40b94**

Kontrolni broj: **08a22-78994-ff4cd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.